

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O LEASINGU

ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O LEASINGU

Član 1.

U Zakonu o leasingu ("Službene novine Federacije BiH", br. 85/08 i 39/09) iza člana 5. dodaje se novi član 5a. koji glasi:

„Član 5a.

(1) Na ugovor o operativnom leasingu primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obligacioni odnosi i druga zakonska regulativa koja uređuje ovu oblast, u slučajevima koje ovaj Zakon ne uređuje.

(2) Na pitanja zaštite korisnika po ugovorima o operativnom leasingu primjenjuju se propisi kojima se uređuje zaštita potrošača i obligacioni odnosi, kao i podzakonski akti Agencije.“.

Član 2.

U članu 15. stav (1) dodaje se nova tačka a) koja glasi:

„a) leasing društvo podnese zahtjev za oduzimanje dozvole“.

Dosadašnje tač. a), b), c), d), e) i f) postaju tač. b), c), d), e), f) i g).

Iza stava (3) dodaje se novi stav (4) koji glasi:

„(4) Rješenje iz stava (1) ovog člana Agencija je dužna objaviti u „Službenim novinama Federacije BiH“ i dostaviti ga nadležnom sudu u svrhu pokretanja likvidacionog postupka, najkasnije u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja leasing društvu.“.

Član 3.

U članu 34. iza stava (2) dodaju se novi st.(3) i (4) koji glase:

„(3) Davalac leasinga dužan je da uspostavi sistem internih kontrola i internu reviziju, donese politike i procedure radi otkrivanja i sprečavanja transakcija koje uključuju kriminalne aktivnosti, pranje novca, finansiranje terorističkih aktivnosti i aktivnosti koje opstruiraju uvođenje i primjenu međunarodnih restriktivnih mjera, kao i da poduzima mjere na utvrđivanju identiteta svih lica sa kojima ulazi u poslovne odnose, u skladu sa posebnim propisima Agencije.

(4) Davalac leasinga dužan je da obavještava nadležne organe i dostavlja podatke u skladu sa propisima koji uređuju oblast sprečavanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, te o tome Agenciji dostavlja mjesečne statističke izvještaje, u formi koju propiše Agencija, u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona.“.

Član 4.

U članu 37. stav (1) iza tačke b), dodaju se nove tač. c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m) i n) koje glase:

„c) iznos neto finansiranja (razlika između bruto nabavne vrijednosti predmeta leasinga i učešća),

d) preostalu vrijednost predmeta leasinga (dio iznosa neto finansiranja koji se može ugovoriti, koji korisnik ne otplaćuje kroz rate, već odjednom, poslije isteka perioda na koji je ugovor zaključen ako je ugovorom predviđeno pravo korisnika da otkupi predmet leasinga),

e) kod leasinga indeksiranog u stranoj valuti – valutu u kojoj se vrši indeksacija, tip kursa valute koji se primjenjuje pri odobravanju i otplati leasinga (zvanični srednji kurs), kao i datum obračuna,

f) visinu nominalne godišnje kamatne stope uz određenje da li je fiksna ili promjenljiva, a ako je promjenljiva – elemente na osnovu kojih se određuje (referentna kamatna stopa, indeks potrošačkih cijena i dr.), njihovu visinu u vrijeme zaključenja ugovora, periode u kojima će se mijenjati, kao i fiksni element ako je ugovoren,

g) uslove i način prijevremene otplate i visinu naknade u vezi s tim,

h) metod koji se primjenjuje kod obračuna kamate (konformni, proporcionalni i dr.),

i) vrstu i visinu svih naknada koje padaju na teret primaoca leasinga, uz određenje da li su fiksne ili promjenljive, a ako su promjenljive – periode u kojima će ih davalac leasinga mijenjati, kao i vrstu i visinu drugih troškova (porezi, naknade nadležnim organima i dr.),

j) vrste sredstava osiguranja, mogućnost za njihovu zamjenu tokom perioda otplate predmeta leasinga, kao i uslove aktiviranja tih sredstava u slučaju neizmirivanja obaveza,

k) obavještenje o pravu davaoca leasinga da proda predmet leasinga i da u slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza od strane korisnika leasinga, davalac leasinga ima pravo da izuzme predmet leasinga te isti proda. U slučaju da davalac leasinga ostvari veću prodajnu cijenu od ukupne obaveze korisnika leasinga isti je dužan izvršiti povrat više naplaćenih sredstava korisniku leasinga,

l) uslove, postupak i posljedice raskida ugovora o leasingu, kao i obavještenje o uslovima i načinu ustupanja potraživanja u slučaju neizmirenja obaveza,

m) pravo korisnika na odustanak od ugovora, uslove i način odustanka,

n) pravo na prigovor i mogućnost pokretanja postupka posredovanja radi vansudskog rješavanja spornog odnosa.“.

Tač. c) do n) se odnose na ugovor o finansijskom leasingu koji se zaključuje sa fizičkim licem kao korisnikom, u svrhe koje nisu namijenjene njegovoj poslovnoj ili drugoj komercijalnoj djelatnosti.

Član 5.

U članu 58. stav (2) iza riječi “stvar“ dodaju se riječi: “za koju posebnim zakonom nije propisana godišnja registracija“.

Član 6.

U članu 59. stav (1) iza riječi „stvar“ dodaju se riječi: “definirana članom 58. stav (2) ovog Zakona”.

Član 7.

U članu 85. mijenja se stav (2) i glasi:

„(2) U slučaju oduzimanja dozvole za obavljanje poslova leasinga, otvara se likvidacioni postupak leasing društva.“.

Iza stava (2) dodaje se novi stav (3) koji glasi:

„(3) Agencija podnosi prijedlog za otvaranje postupka iz stava (2) ovog člana pred nadležnim sudom.“.

Član 8.

U članu 91. stav (1) dodaje se nova tačka a) koja glasi:

“a) ne posluje u skladu sa članom 5a. ovog Zakona“.

Dosadašnje tačke a) do h) postaju tačke b) do i).

Član 9.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Federacije BiH“.

PREDSJEDAVAJUĆI
DOMA NARODA
PARLAMENTA FEDERACIJE BiH

Radoje Vidović

PREDSJEDAVAJUĆI
PREDSTAVNIČKOG DOMA
PARLAMENTA FEDERACIJE BiH

Fehim Škaljić